

UMOWA NR

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku,
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,
reprezentowanym przez

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....,
zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

została zawarta Umowa o następującej treści (zwana dalej: „Umową”):

Umowę zawarto z uwzględnieniem przepisu art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1320).

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest usługa pn.: **”Regulacja przepływu wody przez tamę bobrową oraz konserwacja zamontowanych wcześniej rur przelewowych na cieku, w otulinie rezerwatu „Mechowiska Sulęczyńskie”.**
2. W ramach usługi będącej Przedmiotem Umowy należy wykonać trzy działania:
 - 1) **zainstalować w jednej tamie bobrowej rurę perforowaną** zapewniającą pożądany poziom wody, optymalny dla torfowisk alkalicznych. Przy pomocy tego urządzenia możliwe będzie ustalenie poziomu piętrzenia wody powyżej tamy, które będzie cały czas takie samo
 - 2) usunąć odpady roślinne i muł z zamontowanych 3 rur przelewowych i ich koszy zamontowanych na dawnych tamach bobrowych;
 - 3) w okresie od daty wykonania prac opisanych w § 1 ust.2 pkt 1 i 2 do 6 grudnia 2024 r., przynajmniej dwa razy skontrolować miejsce montażu rury i wcześniej zamontowanych 3 rur przelewowych i w razie potrzeby usunąć elementy blokujące prawidłowy przepływ wody (np. naniesione przez bobry).
3. Po każdej kontroli Wykonawca zobowiązany jest do przesłania Zleceniodawcy informacji dotyczącej stanu miejsc montażu rur (4 miejsca) wraz z dokumentacją fotograficzną (min. jedna fotografia z jednego miejsca).
4. Rezerwat „Mechowiska Sulęczyńskie” położony jest w gminie Sulęcino, w miejscowości Sulęcino. Przedmiotem ochrony rezerwatu jest torfowisko alkaliczne. Jest to jeden z najlepiej zachowanych obiektów tego typu w Polsce, z unikatową florą mszaków i roślin naczyniowych. Tamy bobrowe zlokalizowane są na cieku wypływającym z rezerwatu - działka ewid. 369 obręb Sulęcino, gmina Sulęcino.

5. Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i UE, w szczególności z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024, poz.1478).
6. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy wraz z lokalizacją powierzchni objętej zabiegami, a także wskazówki związane z warunkami wykonywania prac (pkt. 5 Opisu Przedmiotu Zamówienia) zawiera Załącznik nr 1 do Umowy, stanowiący jej integralną część.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi materiałami niezbędnymi do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
8. Za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do Wykonawcy w zakresie wykonania Umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
9. Wykonawca oświadcza, że dysponuje sprzętem i zasobami umożliwiającymi realizację Przedmiotu Umowy, a także wiedzę, kwalifikacje i umiejętności niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.

TERMIN REALIZACJI

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie do dnia **06.12.2024 r.**
 - 1) Prace wskazane w §1 ust. 2 pkt. 1 i 2 (**Etap I**) należy wykonać w terminie **do dwóch tygodni od daty podpisania umowy.**
 - 2) Prace wskazane w §1 ust. 2 pkt 3 (**Etap II**) należy wykonać w terminie **od daty wykonania prac opisanych w §1 ust. 2 pkt. 1 i 2 do 6 grudnia 2024 r.**

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
netto zł (słownie złotych: 00/100),
plus VAT zł (słownie złotych: 00/100),
brutto zł (słownie złotych:),
w tym:
 - 1) Etap I
netto zł (słownie złotych: 00/100),
plus VAT zł (słownie złotych: 00/100),
brutto zł (słownie złotych:),
 - 2) Etap II
netto zł (słownie złotych: 00/100),
plus VAT zł (słownie złotych: 00/100),
brutto zł (słownie złotych:).
2. Cena podana przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie ulegnie zmianie.
3. Zapłata wynagrodzenia po podpisaniu protokołów odbioru potwierdzających wykonanie zamówienia bez wad: 50% kwoty po zakończeniu Etapu I i 50% kwoty po zakończeniu II Etapu.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w formie przelewów na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
5. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Podstawą wystawienia faktury/rachunku (za I Etap i za II Etap) jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu końcowego, stwierdzającego wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad – załącznik nr 3a.
7. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze bez konieczności zmiany Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że z chwilą zawarcia przedmiotowej Umowy jest czynnym płatnikiem podatku Vat.¹
10. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości rościł żadnych pretensji o jego zwiększenie, nawet gdyby nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3-ch dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
12. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W takim przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku Vat ulega przerwaniu.¹
13. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej¹ i wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiada wystarczające siły własne, doświadczenie i środki finansowe do ich wykonania.
14. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielności płatności, zgodnie ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 t.j. z dnia 13.03.2024).
15. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca ma obowiązek zadbać aby jego pracownicy nie wykonywali prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
2. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież roboczą w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób zatrudnionych.
3. Osoby wykonujące prace są zobowiązane znać procedury postępowania w razie wypadku, pożaru lub rozlania oleju lub innych wyrobów ropopochodnych.
4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) terminowego wykonania Przedmiotu Umowy,

¹ Nie dotyczy osób fizycznych

- b) usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze wykonanych prac,
 - c) uporządkowania miejsca pracy po jej zakończeniu,
 - d) niezwłocznego powiadamiania przedstawiciela Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca, w trakcie realizacji prac, ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu, na którym wykonywane są prace.
6. Wykonawca musi dysponować sprzętem specjalistycznym i zasobami umożliwiającymi kompleksowe przeprowadzenie prac w podanych lokalizacjach.
7. Wykonawca oświadcza, że znane mu są obowiązujące przepisy BHP przy wykonywaniu prac objętych niniejszą Umową. Oświadcza również, że posiada uprawnienia do wykonywania określonych w Przedmiocie Umowy czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
8. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzonych prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska. Ochrona środowiska powinna polegać na zabezpieczeniu przed:
- a) zanieczyszczeniem gleby przed szkodliwymi substancjami: paliwem, olejem itp.,
 - b) możliwością powstania pożaru.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 5

1. Odbioru Przedmiotu Umowy dokona Komisja złożona z upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela Zamawiającego, po czym zostanie sporządzony Protokół odbioru potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy bez wad (po wykonaniu Etapu I i po wykonaniu Etapu II prac), który będzie podstawą do wystawienia faktur.
2. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru I Etapu i II Etapu prac na adres sekretariatu: sekretariat@gdansk.rdos.gov.pl lub w formie pisemnej.
3. Jeśli Wykonawca nie zgłosi gotowości do odbioru w terminie realizacji umowy, wówczas termin odbioru prac wyznaczy Zamawiający na adres e-mail Wykonawcy.
4. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru każdego z etapów.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania przedmiotu umowy lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Protokołu odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół odbioru bez wad.
6. Jeżeli podczas odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie został w pełni wykonany z powodu niezakończonych prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
7. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorczych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istotne wady, które uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
9. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.

10. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania Umowy.
11. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania informacji, wyjaśnień, uzgadniania szczegółów realizacji Przedmiotu Umowy oraz podpisania protokołów odbioru, Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli:
- Marta Kuczyńska, tel.: 58 68 36 844, marta.kuczynska@gdansk.rdos.gov.pl
 - Agata Włodkowska, tel.: 58 68 36 844, agata.wlodkowska@gdansk.rdos.gov.pl
 - Anna Andrzejewska, tel.: 58 68 36 828, anna.andrzejewska@gdansk.rdos.gov.pl
- lub inne osoby wskazane przez Zamawiającego.

KARY UMOWNE

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający może:
- 1) w przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - 2) żądać zapłaty kary umownej za każdy dzień opóźnienia w zakończeniu prac objętych Umową w stosunku do terminu określonego w §2 Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - 3) żądać zapłaty kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad w Przedmiocie Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar naliczonych przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 6 ust. 1 Umowy nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnego wynagrodzenia bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.
5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy, o więcej niż 15 dni Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych.
6. Zamawiający nalicza kary umowne oddzielnie za każdorazowe naruszenie postanowień Umowy.

UBEZPIECZENIE UMOWY

§ 7

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk (wszelkich szkód i strat materialnych polegających na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), a także od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w związku z prowadzonymi pracami, na sumę **20 000,00 zł**. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy.

2. W przypadku nieprzedstawienia polisy potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 na koszt i rachunek Wykonawcy. Wykonawca zwróci poniesione przez Zamawiającego koszty niezwłocznie na wezwanie, przy czym Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia poniesionych kosztów ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku braku zapłaty w określonym terminie.

PODWYKONAWSTWO

§ 8

1. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami, które będą zawarte muszą być zgodne z zapisami Zapytania ofertowego i niniejszą umową muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych Umową.

ZMIANA UMOWY

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.
2. Zmiana Umowy jest dopuszczalna w przypadkach przewidzianych niniejszą umową.
3. Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany Umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę Umowy. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień Umowy oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, iż Umowa może ulec zmianie
5. w zakresie:
 - a) wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany: stawki podatku od towarów i usług, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - b) zmiany osób skierowanych do realizacji Przedmiotu Umowy, wskazanych przez Wykonawcę, w szczególności w przypadkach losowych, takich jak np. śmierć, długotrwała choroba uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy lub z powodu uzasadnionej negatywnej oceny dokonanej przez przedstawiciela Zamawiającego podczas realizacji umowy;
 - c) zmiany sposobu lub zakresu wykonywania Umowy,
 - d) w przypadku zaistnienia sytuacji powodujących niemożność realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego;

- e) ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy Umowy,
5. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
- a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego,
 - a) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i okoliczności te są niezależne od stron Umowy;
 - b) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej Umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
 - c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania Przedmiotu Umowy;
 - d) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie Przedmiotu Umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego Przedmiotu Umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej Umowy;
6. Zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt. b nie spowoduje zmiany wysokości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1. Jednocześnie zmiana ta jest możliwa przy spełnieniu łącznie następujących przesłanek:
- a) jest dopuszczalna pod warunkiem zastąpienia osoby do realizacji Umowy inną osobą o co najmniej takim samym doświadczeniu, jakie posiada osoba zastępowana oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Zapytaniu Ofertowym, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać;
 - b) zmiana osoby, o której mowa w pkt. a, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego;
 - c) w przypadku konieczności zmiany osoby biorącej udział w realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca powinien w terminie do 3 dni roboczych od powzięcia informacji o okolicznościach powodujących zmianę osoby przedłożyć Zamawiającemu pisemny wniosek zawierający propozycję zmiany osoby, której doświadczenie będzie równe lub wyższe doświadczeniu osoby zastępowanej. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy pisemnie zaakceptuje lub zgłosi uwagi do propozycji Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
 - d) zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt. b nie wymaga formy aneksu. Jednakże, w celu dokonania skutecznej zmiany Umowy, Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia na adres drugiej Strony Umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana osoby/osób wymaga udokumentowania powstałej okoliczności i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5. Wniosek o zmianę postanowień zawartej Umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
- a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w Umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - d) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania Umowy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 7, w terminie do 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks w tym zakresie zostanie

podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 10

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków Umowy, a w szczególności:
 - a) opóźnienia Wykonawcy w zakończeniu wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z terminem wskazanym w § 2 przekraczającym 15 dni;
 - b) niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania Umowy.
2. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkowo zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez wykonawcę zastępczego.
3. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, zwrot poniesionych kosztów lub odszkodowawcze za wyjątkiem wynagrodzenia za już prawidłowo wykonane prace.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku określonym w ust. 4 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
6. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek istotnego warunku Umowy, w szczególności naruszenia terminu jej wykonania.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

1. Każda zmiana postanowień Umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym dla każdej ze Stron.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
 - Załącznik nr 2 - Oferta
 - Załączniki – Protokoły odbioru

Wykonawca

Zamawiający